



Comune di Modena

FRONTESPIZIO PROTOCOLLO

L'originale del presente documento redatto in formato elettronico è conservato dall'ENTE secondo normativa vigente. Ai sensi dell'art. 3 c4-bis D. Lgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ad inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D. Lgs 39/1993.

PROTOCOLLO N. 202307/2024 DEL 20/05/2024

CLASSIFICAZIONE 06.09.04 - /

OGGETTO: AVVIO PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LETTERA B) DELLA L.R. 24/2017 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DENOMINATO "AMPLIAMENTO DEL COMPARTO INDUSTRIALE PRODUTTIVO E DI SERVIZI CPC". PRATICHE EDILIZIE NN. 188/2024; 189/2024, 190/2024 E 191/2024. CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA ART. 14 TER DELLA LEGGE N. 241/1990 - RICHIESTA DI PARERE VERDE PUBBLICO – ULTERIORI INTEGRAZIONI

Allegati:

- PARERE VERDE ulteriori integrazioni apr 24.pdf.p7m
CD8D6112B4097F973D339A75EC568236BEA54411AF9C8FFE066A4D7569F63760E62E0CC60D3F1D6F29D288D8F813557FB620D5D836E3836B3E389E4ABFB6CDEF



Comune di Modena

Lavori Pubblici, e Manutenzione della Città

Ufficio Opere Pubbliche, Patrimonio, Edilizia Sociale, Verde ed infrastrutture stradali

Modena, 30/04/2024

Alla c.a. SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL
TERRITORIO Servizio Rigenerazione e qualificazione della
Città pubblica e strumenti negoziali

e pc
C.P.C. S.r.l.
INNOVATIVE SOLUTIONS S.r.l.
MITSUBISHI CHEMICAL ADVANCED MATERIALS S.R.L.
Studio ARCHILINEA SRL

**OGGETTO: AVVIO PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LETTERA B) DELLA L.R. 24/2017 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DENOMINATO "AMPLIAMENTO DEL COMPARTO INDUSTRIALE PRODUTTIVO E DI SERVIZI CPC". PRATICHE EDILIZIE NN. 188/2024; 189/2024, 190/2024 E 191/2024. CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA ART. 14 TER DELLA LEGGE N. 241/1990
RICHIESTA DI PARERE VERDE PUBBLICO – ULTERIORI INTEGRAZIONI**

Vista la richiesta di cui al Prot.n. 46980 del 05/02/2024 da parte del SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO - Servizio Rigenerazione e qualificazione della Città pubblica e strumenti negoziali, di rilasciare parere in merito alle opere a verde oggetto di proposta progettuale all'interno dei PdC richiamati in oggetto;

Richiamato il Regolamento del Verde, approvato con DCC n. 48 del 22/06/2023;

Richiamati il Regolamento per l'esecuzione di lavori di scavo e ripristino nelle aree pubbliche o di uso pubblico del territorio comunale approvato con DCC n. 85 del 19/12/2019, e il relativo Disciplinare, in virtù della preesistenza di diversi alberi pubblici nelle aree oggetto di intervento;

Preso atto delle modifiche apportate al progetto in recepimento di parere espresso da codesto ufficio di cui al Prot. N. 86352 del 04/03/2024;

Salvi ed impregiudicati i diritti di terzi e le competenze di altri Enti, Amministrazioni e Uffici;

Alla luce di quanto sopra esposto, per quanto di competenza,

SI ESPRIMONO ULTERIORI CONSIDERAZIONI

(si fa riferimento alla cartella J:\pt _ gruppocpc\20240314_20240408_20240417 _
INTEGRAZIONI_FORMALI e relative sottocartelle presenti sul server):

Strada San Cataldo 116 - 41123 Modena
PEC DEL SETTORE: lavoripubblici@cert.comune.modena.it



Comune di Modena

Lavori Pubblici, e Manutenzione della Città

Ufficio Opere Pubbliche, Patrimonio, Edilizia Sociale, Verde ed infrastrutture stradali

- PDC 188_2024 OPERE DI URBANIZZAZIONE

05 PROGETTO DORSALE CICLABILE VIA DELLE SUORE

- ✓ Nel *PDC_03.01_rev.01 CME dorsale ciclabile* si evidenzia in computo la presenza di n. 85 cespugli che non è stato possibile ritrovare in alcuna planimetria, si chiede quindi delucidazione in merito all'esatta piantumazione (se in area pubblica o privata);
- ✓ Non è data evidenza di quali siano le alberature lato sud di via delle Suore che verranno abbattute, né è chiaro chi abbia autorizzato l'abbattimento;

- PDC 191_2024 MP PARCHEGGIO MULTIPIANO

- ✓ nelle tavole *PDC_MP-A-02.01_rev03 PIANO TERRA* e *PDC_CC-01.11_rev03 Tavola del verde* si prende atto della maggiore biodiversità inserita. Si consiglia altresì di non utilizzare la specie *Pyrus calleriana* in prossimità della vasca di laminazione, che si consiglia invece di inserire nel filare a sud di via delle Suore, come specie aggiuntiva in alternanza agli *Acer campestre*. Intorno alla vasca di laminazione si consiglia di utilizzare le specie *Salix babylonica*, *Prunus mahaleb*, *Gleditsia triachantos 'sunburst'*;
- ✓ nel relativo computo metrico *PDC.MP.M.01.1_rev01 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO PARCHEGGIO PUBBLICO* si chiede spiegazione relativamente al fatto che le parti 6-7-8 sono state tolte rispetto alla precedente versione, parti che erano relative all'impianto di irrigazione.

Per quanto non espressamente riportato, si fa riferimento al Regolamento del Verde, approvato con DCC n. 48 del 22/06/2023.

Modena, lì 30/04/2024

La Posizione Organizzativa
Geom. Roberto Pieri

*(documento sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)*